

2017

7
355

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ae, 1 au, 1 bh, 1 bi,
(i København kvarter) 1 bk, 1 gv, 1 gx, 2 v,
eller (i de sønderjydske lands- 2 eg, 2 eh, 2 ei,
dele) bd. og bl. i ting- 2 ek, 2 el,
bogen, art. nr., ejerlav, Gladsaxe by og
sogn. sogn.

Akt: Skab nr. 445
(udfyldes af dommerkortet)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.: Fritaget for stempel-
(hvor sådant findes) og tinglysningsafgift i
medfør af § 62 i lovbk. nr. 288
af 14/6-51 om byggeri m.off.støt-
te, jfr.bm.skr. 1/12-53 (5.k.j.nr.
23/1107-66/1953).

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

C.E.Jensen
landsretssagfører
V.Boulevard 13, V:

Stempel: kr. øre.

D e k l a r a t i o n .

I anledning af, at Gladsaxe kommunalbestyrelse har godkendt projekt til vej- og kloakanlæg, erklærer undertegnede ejer af ejendommene matr.nr. 1 ae, 1 au, 1 bh, 1 bi, 1 bk, 1 gv, 1 gx, 2 v, 2 eg, 2 eh, 2 ei, 2 ek og 2 el, Gladsaxe by og sogn, for mig og efterfølgende ejere af ejendommene:

at hjørneafmærkningerne ved de tre sideveje foretages som vist på vedhæftede plan,

at der på de viste oversigtsarealer ved Præstebrovej ikke findes bygninger, beplantning, heg eller andet, som rager mere end 1,00 m op over vejenes kørebane,

at alle fortove forsynes med 2 rækker fliser (bredde 1,25 m), og at arealet mellem kantsten og fliser belægges med 10 cm nøddesten og 30 kg asfalterede skærver pr. m² som vist på vedhæftede tværprofil,

at alle materialer, der anvendes ved udførelsen af arbejdet, godkendes af kommunens tekniske forvaltning,

at hele anlæget udføres under tilsyn fra kommunens tekniske forvaltning og efter dennes anvisninger,

at vejene ingensinde spærres for den offentlige trafik,

at der, når kommunalbestyrelsen måtte forlange det, etableres en af denne godkendt belysning af vejene på grundejernes bekostning,

at kommunen skal have ret til at have adgang over private arealer liggende kloakledninger liggende, samt have ret til adgang for eftersyn og reparationer med i hvert enkelt tilfælde at erstatte den derved forvoldte skade,

at der ikke indenfor et 3 m bredt bælte langs disse kloakledninger (1,5 m til hver side) må opføres bygninger af nogen

art, ligesom der ikke må plantes træer eller buske med dybtgående rødder, som efter kommunalbestyrelsens skøn kan være til skade for ledningerne.

at fællesarealerne anlægges samtidig med vejarbejdet efter en af kommunen godkendt plan,

at ejerne af parceller udstykket fra de heromhandlede grunde in solidum påtager sig pligt til at vedligeholde fællesarealerne, således som det måtte blive forlangt af kommunalbestyrelsen, samt

at der efter udførelsen fremsendes en rettet plan til kommunen.

Denne deklaration, der ikke må slettes af tingbogen uden tilladelse fra Gladsaxe kommunalbestyrelse, der har påtaleretten, skal tinglyses forud for alle lån i ejendommene.

Med hensyn til servitutter og byrder henvises til ejendommens blade i tingbogen.

København, den 11. februar 1955.

sign. Aage Kristensen.

Indført i Tingbogen for Retstuden Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 7. 3. 55.

Lyst

Stempel- og Gebyrfrihed godtgjort.

Sum: 11¹⁵/₈ 1948 1. Rth. 13.000 Mk. til Øst. Indf. i 2 v.
2/5.9. 1. Rth. 4.300 Mk. til Øst. Land. Højsf. i 2 v.
3/5.9. m. m. 1 Rth. 11.000 Mk. til S.B. Spænd i 2 v.
9¹⁶/₈ 1954 1. Rth. 3000.000 Mk. 63 til Aage Kristensen

Genpartens Rigtighed bekræftes.

Kbh.
18m

Foranstaaende Retsanmærkning Post 4.
@notifikations

Københavns Amts nordre Birk Civildommerkonto;
den 28/4 - 1955.

Foranstaaende Retsanmærkning Post 5
annulleres, idet bemærkes, at Post 1092 alene vedh. Mch. Nr. 2 af H. 2 Rth.
Københavns Amts nordre Birk Civildommerkonto,
den 18¹⁰/₁₀ 55

Foranstaaende Retsanmærkning
annulleres i sin helhed.

Københavns Amts nordre Birk Civildommerkonto;
den 9/12 1955.